

# هوش مالی

خود را افزایش دهید

درباره پول و سرمایه خود باهوش تر عمل کنید

## رابرت کیوساکی

مترجمان:

سید محمد حسینی بهشتیان

امیر کامگار

|                     |  |
|---------------------|--|
| سرشناسه             | کیوساکی، رابرت تی. ۱۹۴۷ - م.<br>Kiyosaki, Robert T   |
| عنوان و نام پدیدآور | هوش مالی خود را افزایش دهید: درباره پول و سرمایه خود باهوش تر عمل کنید/ نویسنده رابرت کیوساکی؛ مترجمان سیدمحمدحسین بهشتیان، امیر کامگار.<br>تهران: پارسیا، ۱۳۹۱. |
| مشخصات نشر          | ۳۰۴ص.  |
| مشخصات ظاهری        | ۹-۳۸-۶۲۵۷-۶۰-۹۷۸   |
| شابک                | Rich dad's increase your financial IQ : get smarter with your money, 2008.   |
| یادداشت             | عنوان اصلی: عنوان اصلی: عنوان اصلی:<br>هوش مالی خود را افزایش دهید: به همراه پول خود باهوش تر شوید.  |
| عنوان دیگر          | موضوع  |
| موضوع               | امور مالی شخصی -- دستنامه‌ها   |
| شناسه افزوده        | کامگار، امیر، ۱۳۶۱ - ، مترجم   |
| شناسه افزوده        | حسینی بهشتیان، سیدمحمد، ۱۳۴۸ - ، مترجم   |
| رده بندی کنگره      | ۱۳۹۱ ۹هـ/ک/۱۷۹HG   |
| رده بندی دیویی      | ۰۲۴۰۱/۳۳۲  |
| شماره کتابشناسی ملی | ۲۶۶۷۲۴۱  |

## هوش مالی خود را افزایش دهید

|             |                                     |
|-------------|-------------------------------------|
| نویسنده:    | رابرت کیوساکی                       |
| مترجمان:    | سید محمد حسینی بهشتیان، امیر کامگار |
| ناشر:       | پارسیا                              |
| شمارگان:    | ۱۰۰۰ نسخه                           |
| مدیر تولید: | محمد رضا نصیرنیا                    |
| نوبت چاپ:   |                                     |
| شابک:       | ۹۷۸-۶۰-۶۲۵۷-۳۸-۹                    |

**پارسیا**  
انتشارات پارسیا

نمایشگاه دائمی و مرکز بخش:

نواور: تهران - خ انقلاب، خ فخررازی، خ شهدای زاندارمیری نرسیده به خ دانشگاه ساختمان ایرانیان، پلاک ۵۸، طبقه دوم، واحد ۶

تلفن: ۰۹۱۲۶۰۶۲۳۸۳ - ۶۶۴۸۴۱۸۹

حق چاپ و نشر برای ناشر محفوظ است.

## فهرست مطالب

|   |                                    |
|---|------------------------------------|
| ۱ / هوش مالی چیست؟                              | دیباچه                             |
| مشکل «پول کافی» نیست.                           | دیدگاه یک سرمایه‌دار در مورد آموزش |
| پول بسیار زیاد                                  | آموزش                              |
| راه حل‌های ناکارآمد برای مشکلات پولی            | مقدمه                              |
| چه چیز مشکلات پولی را حل می‌کند؟                | پیشگفتار مترجم                     |
| حل مشکلات مالی باعث ارتقاء سطح هوشی شما می‌شود  | یادداشت نویسنده                    |
| دلیل فقر  | پول مصیبت و شیطانی نیست            |
| قوانین پول تغییر کرده‌اند                       | خانه شما دارایی محسوب نمی‌شود      |
| تغییر دیگری در قوانین پول                       | دو نفر با پیامی مشترک              |
| طرح‌های حمایتی دولت؟                            | توصیه‌ای منسوخ                     |
| چرا پولدارها پولدارتر می‌شوند؟                  | اطلاعات در برابر آموزش             |
| افراد فقیر چگونه مشکلات پولی خود را حل می‌کنند؟ | پنگوئن‌های قطبی                    |
| طبقه متوسط چگونه مشکلات پولی خود را حل می‌کنند؟ | این کتاب درباره توصیه‌ای مالی نیست |
| پولدارها چگونه از پس مشکلات پولی بر می‌آیند؟    | مقدمه                              |
| حل مشکلات مالی افراد دیگر                       | آیا پول شما را ثروتمند می‌کند؟     |
| راه حل پدر فقیر                                 | آموزش‌های گلف یا باشگاه‌های گلف    |
| راه حل پدر پولدار                               | هیچ فرمول جادویی در کار نیست!      |
| شرکت کردن در بازی                               | قوانین جدید پول                    |
| چه کسی باید در بازی پول                         | نبوغ مالی خود را بیدار سازید!      |
|   | چکیده فصل                          |

شرکت کند؟

چکیده فصل

۳ / هوش مالی شماره ۱: کسب

پول بیشتر

پیش از آنکه شغل خود را رها

کنید

هر هدفی دارای یک مسیر یا

فرایند است

هیچ یک از ما شبیه یکدیگر

نیستیم

هوش عاطفی (هیجانی)

آنها که زود ناامید می شوند به

ندرت طعم پیروزی را می چشند

پول بیش از حد

کسب پول بیشتر

چرا پولدارها پولدارتر می شوند؟

چکیده فصل

۴ / هوش مالی شماره ۲:

حفاظت از پول

چگونه هوش مالی شماره ۲ را

ارزیابی می کنید؟

خرگوش‌ها، پرندگان و حشرات

اولین گروه: رؤسای ادارات دولتی

مالیات‌ها مهم هستند

کدام حزب سیاسی بهتر است؟

آیا شما سرمایه‌دار هستید یا

سوسیالیست؟

درآمد خود را به دقت انتخاب

کنید

۲ / پنج جنبه هوش مالی

هوشیاری مالی در مقایسه با

هوش مالی

ارزیابی هوشیاری مالی

هوش مالی شماره ۱؛ کسب پول

بیشتر.

هوش مالی شماره ۲: حفاظت از

پول

هوش مالی شماره ۳: بودجه

بندی و برنامه‌ریزی برای پول

هوش مالی شماره ۴: استفاده از

پول به عنوان ابزار اهرم

هوش مالی شماره ۵: ارتقاء

آگاهی و هوشیاری مالی

عمل به توصیه‌هایم

ما بهره‌های هوشی دیگری نیز

داریم

انواع دیگری از هوش

۱. هوش آکادمیک

۲- هوش حرفه‌ای

۳. هوش سلامتی

برخی از افراد نیازی به هوش

مالی ندارند

چه کسی نیازمند بیشترین هوش

مالی است؟

چکیده فصل

|                                 |                                      |
|---------------------------------|--------------------------------------|
| کسری بودجه دولت                 | دومین گروه: بانکدارها                |
| کسری بودجه در یک شرکت           | تحقیق و بررسی آغاز می‌شود            |
| کسری بودجه شخصی                 | سکه‌های تراشیده شده                  |
| دومین نوع بودجه: اضافه بودجه    | سومین گروه: کارگزاران                |
| اضافه بودجه دولت                | کارگزاران خوب - کارگزاران            |
| چگونگی مدیریت بودجه توسط        | ضعیف                                 |
| دموکرات‌ها                      | عامل حیاتی برای رسیدن به             |
| چگونگی مدیریت بودجه توسط        | موفقیت                               |
| جمهوری خواهان                   | معامله‌گران در مقایسه با سرمایه      |
| اضافه بودجه در یک شرکت          | گذاران                               |
| اضافه بودجه شخصی                | خرید و فروش مکرر سهام برای           |
| دو انتخاب                       | مشتری به منظور کسب کارمزد            |
| کسر بودجه                       | چهارمین گروه: شرکت‌ها                |
| اضافه بودجه                     | استفاده از کارت‌های اعتباری          |
| درس اول: اضافه بودجه، نوعی      | برای خرید کالاهای نامرغوب            |
| هزینه است.                      | گروه پنجم: عروس و دامادها            |
| اضافه بودجه باید یک اولویت باشد | شکارچیان عشق                         |
| همیشه حرف زدن آسان‌تر از عمل    | پیش از ورود، خارج شوید               |
| کردن است                        | گروه ششم: برادرخوانده‌ها             |
| پول کم آوردن                    | گروه هفتم: وکلا                      |
| چه کسی معترض‌تر است؟            | قوانین تغییر کرده‌اند                |
| درس دوم: ستون هزینه‌ها همان     | نگاهی به تاریخ                       |
| گوی بلورین است.                 | سری جدیدی از قوانین                  |
| درس سوم: دارایی‌های من،         |                                      |
| بدهی‌های مرا پرداخت می‌کنند.    | <b>۵ / هوش مالی شماره ۳:</b>         |
| درس چهارم: خرج کنید تا پولدار   | <b>بودجه‌بندی و برنامه‌ریزی برای</b> |
| شوید.                           | <b>پول</b>                           |
| زمانی را به برنامه‌ریزی برای    | بودجه (بندی) یک برنامه است           |
| پولتان اختصاص دهید              | اولین نوع بودجه: کسر بودجه           |

فقیر بودن چگونه می‌تواند شما را پولدار سازد؟

بدهی خوب و بدهی بد

این نکته را به خاطر بسپارید

کمتر

اهرم‌سازی بیشتر، سود زیادتر

پول بدون هزینه

استراتژی خروج

از صفر شروع کردن

نتیجه‌گیری

۶ / هوش مالی شماره ۴: اهرم

کردن پول

نظام سرمایه‌داری جدید

دو دیدگاه مختلف

«اهرم‌سازی» چیست؟

ارزش دارایی من بر مبنای ارزش

خالص نیست

بزرگترین ترس یک سیاستمدار

ارزشی که بر مبنای تورم نباشد

استفاده از روش اهرم‌سازی،

مخاطره‌آمیز نیست

کنترل چیست؟

هوش مالی عاملی حیاتی برای

کنترل است

مدیریت ملک یکی از روش‌های

حیاتی کنترل است

بالا و پائین پریدن برای سیب‌ها

مرور نکات مهم

درباره اهرم‌سازی بیشتر، سود

بیشتر، و ریسک کمتر

هدف شما از سرمایه‌گذاری

چیست؟

سه نوع سرمایه‌گذار

سود بیشتر به همراه ریسک

۷ / هوش مالی شماره ۵:

ارتقاء آگاهی (اطلاعات) مالی

شغل کاملاً سرتی

اطلاعات مهمتر از زندگی

مهمترین دارایی

چهار عصر بشریت

طبقه بسیار ثروتمند

اطلاعات بیش از حد

هوش نظامی

طبقه‌بندی اطلاعات

طبقه‌بندی اطلاعات برای

ثروتمندتر شدن

قوانین باعث افزایش ارزش دارایی

می‌شود

روند موجود در بازار، دوست شما

است

جمعیت‌شناسی می‌تواند

سرنوشت شما را تعیین کند

نقدشوندگی کمتر، اطلاعات

بیشتر

پرنده شکاری در امور مالی

تاریخ‌ها و چرخه‌ها

نتیجه‌گیری

سه بخش از مغز

کدام بخش مغز کنترل سرمایه

شما را به عهده دارد؟

نبرد میان بخش‌های مختلف مغز

دنیایی که اداره‌کنندگان آن از

بخش چپ مغز خود استفاده

می‌کنند

با استفاده از تمام بخش‌های مغز

پیروز شوید

نحوه مختلف گفتار طبقه متوسط

و فقیر

دو نقطه ضعف

برای تغییر زندگی خود محیط

خود را تغییر دهید

قدرت محیط

روش مناسب خود را بیابید

محیط مناسب خود را پیدا کنید

چشم‌ها دروغ نمی‌گویند

پرورش هر سه بخش مغز

مخروط یادگیری

دومین روش خوب برای یادگیری

محیط خود را تغییر دهید ...

زندگی خود را تغییر دهید

نبوغ خود را کشف کنید

محیط‌هایی که شما را ثروتمند

می‌سازد

چکیده

۱۰ / پرورش هوش مالی

۸ / یکپارچگی پول

یکپارچگی یک اتومبیل

یکپارچگی سلامتی و ثروت

کارت گزارش مالی

تصویری از یکپارچگی مالی

نداشتن یکپارچگی مالی

ارزش ذاتی

زبان کسب و کار

یکپارچگی مالی دولت

عصر یکپارچگی

ارزش ذاتی خود را افزایش دهید

توصیه‌های بیشتر

ارزش واقعی مسکن و دیگر

املاک

۹ / نبوغ مالی خود را ارتقاء

دهید

پائین‌تر از سطح دارایی خود

زندگی نکنید

به چه دلیل کارشناسان «تنوع

بخشی» را توصیه می‌کنند؟

شکست افراد باهوش

آنها فقط تصور می‌کنند

تنوع‌بخشی کرده‌اند

نبوغ خود را کشف کنید

انواع مختلف هوش

در جستجوی امنیت شغلی

---

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| کالاهای با ارزش               | چه چیز برای کارآفرین شدن      |
| پول در قالب رسید              | لازم است؟                     |
| پول بی‌پشتوانه                | یک ویژگی کارآفرینان           |
| بحران اعتبار                  | داستانی درباره دو آرایشگر     |
| پول واقعی                     | حلقه بازخورد شما: هیچ انسانی  |
| پول به عنوان یک «واحد پولی در | از دیگران مجزا نیست           |
| گردش»                         | خواننده عزیز:                 |
| شمشیرهای دو لبه               | مؤخره                         |
| مالیات‌ها                     | یک سال گذشت بدون آنکه         |
| تورم                          | هوش افراد ارتقاء پیدا کند     |
| جواز انتشار پول               | افراد طبقه متوسط بازنده هستند |
| مسکن و املاک                  | ثروتمندان برنده هستند         |
| فروش سهام شرکت                | اهمیت دانش                    |
| سرمایه‌گذاری بر روی خودتان    | پول چیست؟                     |
|                               | مبادله پایاپای                |

نشر نوآور

تلفن: ۲-۶۶۴۸۴۱۹۱



## دیباچه

### دیدگاه یک سرمایه‌دار در مورد آموزش

هم اکنون یکی از بدترین بحران‌های اقتصادی در طول تاریخ آمریکا را تجربه می‌کنیم. بحرانی که می‌تواند نه تنها خود ما بلکه فرزندان و نوادگان ما را نیز تحت تأثیر قرار دهد. تأکید بر این نکته ضروری است که آنچه در دگرگونی اقتصادی امروز، با آن روبرو هستیم تنها یک اختلال اعتباری و مالی نیست، بلکه بحرانی جدی است که پیکره نظام سرمایه‌داری را به کلی در بر گرفته است. همانطور که سنت برنارد به ما هشدار می‌دهد: «جهنم پیر از نیت‌ها و تمایلات خوب است». متأسفانه امروزه در آمریکا نیت خوب جای تصمیمات آگاهانه را گرفته است. با کمی تعمق درباره ساده لوحی وحشتناکی که در دیدگاه رهبران ما نسبت به وضعیت اضطراری اقتصاد امروز، وجود دارد به وضوح متوجه این موضوع می‌شوید. به این ترتیب بسیاری از ما به واسطه آنچه که دولت و رهبران اقتصادی ما در جریان بوجود آوردن این بحران و جبران خسارات آن انجام داده‌اند، متحمل زیان‌هایی خواهیم شد.

به واقع، این امر چیزی جز یک تراژدی نیست و تلاش‌های صورت گرفته توسط افرادی همچون رونالد ریگان در جهت تقویت دلار و گسترش نظام سرمایه‌داری و بازار آزاد، هم اکنون به دست سیاستمداران و بروکرات‌هایی که بیش از رهبری به دلالتی تمایل دارند، از بین رفته است. همچنین، مسیرهای سرمایه‌داری و بازارهای آزاد به واسطه موجی از عوام فریبی‌های سوسیالیستی محو شده‌اند. امروزه دولت آمریکا عملاً بزرگترین موسسات مالی و اعتباری و همین طور بزرگترین شرکت‌های بیمه کشور را در تصاحب خود دارد و به زودی اکثریت سهام شرکت‌هایی که با مشکل روبرو شده‌اند را نیز تصاحب خواهد کرد، زیرا این شرکت‌ها بر اساس الزامات قانونی، مانند ارزیابی مداوم ارزش بازار شرکت‌ها، چاره‌ای جز فروش دارایی‌های تحت تملک خود به دولت ندارند.

---

اما تراژدی بزرگتر نسبت به بحران اقتصادی، یا حتی نسبت به تنزل نظام سرمایه‌داری - که زمانی رونق چشمگیری را برای مردم آمریکا به بار آورد - این است که درصد بسیار کمی از ما به درستی متوجه این رویداد و علت وقوع آن شده‌ایم و به همین ترتیب نمی‌دانیم که برای حفاظت از خود و اقتصادمان چه باید بکنیم. از آنجا که بسیاری از ما این مسائل را درک نمی‌کنیم، بسیاری از فرصت‌هایی که امروزه برایمان ایجاد می‌شود به سادگی از دست می‌روند و بسیاری از چالش‌هایی که با آنها روبرو هستیم تا مدت‌ها ادامه خواهند داشت.

توانایی بسیاری از مردم در درک رویای آمریکایی - که به زیبایی توسط آبراهام لینکلن اینگونه تعریف شده: «هر آمریکایی باید این فرصت را داشته باشد تا سرنوشت خود را بهتر سازد.» - به واسطه کمبود شدید آموزش‌های مالی در کشور، به شدت محدود شده است. یوشع پیامبر در این رابطه به شیوایی گفته است: «قوم من به واسطه فقدان دانش از بین می‌روند.»

راه حل چیست؟ به چه طریق می‌توانیم پیکره تحلیل رفته نظام سرمایه‌داری را احیا کنیم؟ برای جلوگیری از نابود شدن اقتصاد کشورمان چه اقداماتی باید اتخاذ شود؟ پاسخ این پرسش‌ها همچون بسیاری از راه‌حل‌های هوشمندانه و مؤثر، بسیار ساده است؛ آموزش. تنها آموزش است که دانش مورد نیاز برای برطرف ساختن موانع موجود در برابر فرصت‌ها را تأمین می‌کند. با آموزش است که از محدودیت‌های «نیت خوب» گذر کرده و به یک واقع‌گرایی یا عمل‌گرایی آگاهانه و مؤثر که تنها حاصل دانش و شناخت است، دست پیدا می‌کنیم.

برای بسیاری از مردم عامل حیاتی در رسیدن به زندگی خوب و لذت بردن از امنیت مالی، درک نظام موجود و چگونگی بکارگیری آن است، تا از این طریق از هوش مالی برخوردار شوند و همانطور که رابرت به خوبی به آن اشاره می‌کند «هوش مالی خود را ارتقاء دهند». این امر به صورت یک فرآیند در تمام طول زندگی ادامه خواهد یافت. برای شرکت کردن در این فرآیند لازم نیست که یک نابغه باشید، تنها باید آماده باشید، اراده کنید و قادر به یادگیری باشید.

---

دانش مفید و کاربردی در مورد مباحث مالی و اقتصاد، چیزی نیست که بتوان آن را به صورت مطلق به دو حالت قبولی یا مردودی تفکیک کرد. نمی‌توان گفت که شما از آن کاملاً آگاه هستید و یا هیچگونه اطلاعی از آن ندارید. این مبحث، فرآیندی دو جانبه متشکل از یادگیری و بکارگیری دانش در مورد پول، مسائل مالی و اقتصاد است و همچنین چگونگی تحت تأثیر قرار گرفتن زندگی روزمره شما به واسطه این عوامل و روش‌های مواجهه با آنها را در بر می‌گیرد. هر چه میزان آگاهی شما بیشتر باشد از آمادگی بهتری برای رسیدن به موفقیت برخوردار خواهید بود. همچنین به هر اندازه هوش مالی شما بالاتر باشد، عملکرد مالی قوی‌تری خواهید داشت.

با وجود آنکه اعداد و برگه‌های حاوی جداول و ارقام مسلماً جزئی از آموزش مالی هستند، اما اینها تمام آموزش مالی نیستند. آموزش مالی نیازمند شناخت کامل از چگونگی عملکرد کسب و کار و دولت است (و یا در برخی موارد نیازمند شناخت کامل از چگونگی عدم کارآیی کسب و کار و دولت است). از سوی دیگر آگاهی داشتن درباره تاریخ، علوم انسانی و طبیعت انسان، هنر، علوم، موسیقی و مکانیک، در کنار دیگر موارد، از ملزومات آموزش مالی می‌باشد. برای آنکه شهروندی کامل، سالم، و کاملاً آماده باشیم نیازمند آموزشی جامع هستیم که تنها بر اعداد و جداول تکیه نکرده و ماهیت کلی و روح موضوع را نیز مورد بررسی قرار دهد.

چنانچه استعدادهای خدادادی خود را بطور کامل پرورش دهید، تمام آموزش‌ها ارزشمند خواهند بود و می‌توانند مفید واقع شوند. چنانچه مردم می‌خواهند توانایی بالقوه خود را درک کنند و خود مسئولیتی به عهده بگیرند و از این مهلکه‌ای که در آن هستیم با موفقیت خارج شوند، توجه به «آموزش» امری کاملاً حیاتی و ضروری است.

به همین خاطر است که تلاش‌های رابرت کیوساکی - در جهت ایجاد آموزش‌های مالی برای افرادی که می‌خواهند زندگی‌شان را تغییر داده، به امنیت مالی دست یابند و منابع خود را برای تحقق بخشیدن به زندگی رویایی‌شان بهبود بخشند - را تحسین می‌کنم. خواندن این اثر شگرف توسط شما به این معنا است که در مسیری صحیح به سوی بهبود بخشیدن خود و

---

کشور خود قرار گرفته‌اید. و درست به همین دلیل است که شما را نیز تحسین می‌کنم. از این کتاب لذت ببرید- همانطور که من از آن بسیار لذت بردم- و شاید این کتاب بخش دیگری از فرآیند کسب دانش و شناخت باشد که در تمام طول زندگی با شما همراه خواهد بود.

استیو فوربز<sup>۱</sup>



نشر نوآور

تلفن: ۲-۶۶۴۸۴۱۹۱

---

<sup>۱</sup>. Steve Forbes

## مقدمه

اولین ملاقات من با رابرت کیوساکی به سال ۲۰۰۴ بر می‌گردد. پس از آن به اتفاق یکدیگر پرفروش‌ترین کتاب سال ۲۰۰۶ را تألیف کردیم. با فرا رسیدن سال ۲۰۰۸ به وضوح دریافتیم که صحبت‌ها و مطالب ارائه شده از سوی رابرت بیش از هر زمان دیگری حائز اهمیت هستند. در این برهه از زمان، آموزش مالی برای کشورمان امری حیاتی است و ذکاوت رابرت در این حیطة به هیچ وجه قابل تردید نیست.

تنها کافیس‌ت نیم نگاهی به مطالب مطرح شده در کتاب ما با عنوان «چرا می‌خواهیم شما ثروتمند باشید؟»<sup>۲</sup> بیندازید و سپس به اتفاقاتی که از آن پس رخ داده است بیندیشید. منظور من این است که ما نسبت به موضوع مورد بحثمان کاملاً آگاه بودیم. اکنون رابرت با این کتاب شما را یک گام فراتر می‌برد و کاملاً اطمینان‌دارم این بار نیز مانند سال ۲۰۰۶ که با یکدیگر شرایط را به درستی پیش‌بینی کردیم، موفق خواهد شد. به شما توصیه می‌کنم که با دقت کافی به صحبت‌های رابرت توجه کنید.

من و رابرت علایق مشترکی داریم و به عنوان معلم و صاحب کسب و کار، مسیرهای مشابهی را پیموده‌ایم. هر دو پدرانی ثروتمند داشتیم که به شکل گرفتن زندگی، روحیات و موفقیت‌های متعدد ما کمک کردند. هر دو کارآفرین و سرمایه‌گذار در بخش مسکن هستیم و از آنجا که آموزش‌های مالی داشته‌ایم انسان‌های موفق‌تری هستیم. من و رابرت اهمیت آموزش مالی را می‌دانیم و هرگاه بحث دانش مالی پیش می‌آید کاملاً جدی هستیم. رابرت می‌گوید: «آموزش مالی است که مردم را قادر می‌سازد تا اطلاعات مالی را تحلیل کرده و آنرا به دانش مالی تبدیل کنند... و اغلب مردم از دانش مالی لازم برای بر عهده گرفتن مسئولیت زندگی‌شان را برخوردار نیستند.» و من

۲. *Why We Want You To Be Rich*

---

با گفته او کاملاً موافق هستم.

یکی از خصوصیات بارز رابرت این است که او به هیچ وجه از خود راضی نیست. او بسیار موفق است زیرا کاری را که انجام می‌دهد عاشقانه دوست دارد. این ویژگی یکی دیگر از خصوصیات است که در من و رابرت مشترک است. شما بسیار خوش شانس هستید که این کتاب را برای خواندن انتخاب کرده‌اید زیرا رابرت توصیه‌های بسیار مفیدی برای شما دارد. همانطور که من در کتاب «چرا می‌خواهیم شما ثروتمند باشید؟» به طرح سئوالی با این مضمون که: «دلیل داشتن دانش زیاد و حفظ آن در نزد خود چیست؟» پرداختم، رابرت نیز با تک تک کتاب‌های خود به این پرسش، پاسخ می‌دهد و شما بسیار خوش شانس هستید که او این مطالب را در اختیار شما قرار می‌دهد.

یکی از اولین گام‌ها برای ثروتمندتر شدن از طریق برخورد هوشمندانه با پولتان، این است که نهایت استفاده را از فرصت‌های بوجود آمده ببرید. همین حالا فرصتی بزرگ در اختیار شما است. توصیه من به شما این است که این کتاب را بخوانید و در آن تامل کنید. به این ترتیب در مسیری صحیح به سوی آزادی مالی و موفقیت‌های چشمگیر قرار خواهید گرفت. در ضمن هرگز فراموش نکنید که اندیشه‌هایی بزرگ در سر بپرورانید. شما را در حلقه افراد پیروز و موفق خواهیم دید.

دونالد جی ترامپ

نشر نوآور

تلفن: ۲-۶۶۴۸۴۱۹۱

## پیشگفتار مترجم

رابطت کیوساکی نیازی به معرفی برای خواننده عزیز ندارد. اثر برجسته او با نام «پدر پولدار، پدر بی پول» که خوشبختانه در ایران هم ترجمه و منتشر شده است، یکی از بهترین آثار کیوساکی است، و اصول و مبانی مالی این نویسنده را مطرح می‌کند. اما کیوساکی پس از نوشتن آن کتاب، آثار دیگری را هم به رشته تحریر درآورد و شاید بتوان گفت پختگی کلام و عقاید خود را در کتاب «هوش مالی خود را افزایش دهید» به بهترین وجه نشان می‌دهد.

کیوساکی معتقد است در دنیای در حال تغییر امروز یگانه سرمایه‌ای که باعث موفقیت همیشگی و ثبات و شکوفایی می‌شود، برخورداری از هوش مالی مناسب و تلاش در جهت افزایش و ارتقاء آن است. کیوساکی برای نخستین بار ایده و مفهوم «هوش مالی» را به روشنی مطرح کرده و تقسیم‌بندی جالب و روشگراانه‌ای برای آن مطرح می‌کند.

هوش مالی از نظر کیوساکی از پنج جزء تشکیل شده است: (۱) افزایش درآمد، (۲) حفظ پول، (۳) برنامه‌ریزی برای پول، (۴) اهرم کردن سرمایه پول، (۵) افزایش اطلاعات و دانش مالی.

کیوساکی هر یک از این اجزا را در یک فصل مجزا و به تفصیل، همراه با مثالهای فراوان و به صورت ساده و همه فهم توضیح می‌دهد.

امیدواریم مطالعه این کتاب که می‌توان آن را نتیجه تمام ایده‌ها و دکتریی‌های مالی کیوساکی به شمار آورد، بینش مالی شما را بهبود بخشد، به حل مشکلات مالی شما کمک کند، و در میان مدت شما را در مسیر شکوفایی مالی هدایت کند.

ضمناً اگر به حوزه سرمایه‌گذاری در بازار سرمایه یا روانشناسی معاملات سهام و اصول سرمایه‌گذاری علاقه‌مند هستید، پیشنهاد می‌کنیم کتاب ۲۳

---

اصل موفقیت وارن بافت و دیگر نابغه‌های سرمایه‌گذاری را مطالعه فرمایید.  
به امید موفقیت روز افزون برای تمام آنها که می‌خواهند در امور مالی  
خود تغییر ایجاد کنند.

سید محمد حسینی بهشتیان  
امیر کامگار



نشر نوآور

تلفن: ۲-۶۶۴۸۴۱۹۱