



قانون درآمد پایدار شهرداری‌ها

جامع‌ترین، کامل‌ترین و به‌روزترین کتاب
در خصوص «قانون درآمد پایدار شهرداری‌ها»

قابل استفاده در بیش از ۱۴۳۰ شهرداری
و ۳۸۸۰۰ دهیاری



مؤلف: مهندس محمد عظیمی آقداش
پایه یک و پژوهشگر برتر نظام مهندسی



عنوان قراردادی:
عنوان و نام پدیدآور:

مشخصات نشر:

مشخصات ظاهری:

شابک:

وضعیت فهرست نویسی:

یادداشت:

موضوع:

موضوع:

موضوع:

موضوع:

موضوع:

موضوع:

شناسه افزوده:

رده بندی کنگره:

رده بندی دیویی:

شماره کتابشناسی ملی:

اطلاعات رکورد کتابشناسی:

ایران. قوانین و احکام etc.Iran. Laws .

قانون درآمد پایدار شهرداری‌ها: قابل استفاده در بیش از ۱۴۳۰ شهرداری و ۳۷۲۰۰ دهیاری/مولف [صحیح: گردآورنده] محمدعظیمی آقداش.

تهران: نوآور، ۱۴۰۲.

ص. ۳۸۸

۳-۷۱۴-۱۶۸-۶۰۰-۹۷۸

فیبا

کتابنامه:ص.۳۸۷.

شهرداری -- امور مالی -- قوانین و مقررات -- ایران

Municipal finance -- Accounting -- Law and legislation -- Iran

شهرداری -- ایران -- درآمد --

مهریاری -- امور مالی -- قوانین و مقررات -- ایران

Sheriffdom -- Finance -- Law and legislation -- Iran*

دهیاری -- ایران -- درآمد --

عظیمی آقداش، محمد، ۱۳۵۰ -

۲۹۳۷KMH

۳۴۲/۵۵۰۹

۹۲۸۳۳۴۱

فیبا

قانون درآمد پایدار شهرداری‌ها

مؤلف: مهندس محمد عظیمی آقداش

ناشر: نوآور

شمارگان: ۱۰۰۰ نسخه

شابک: ۳-۷۱۴-۱۶۸-۶۰۰-۹۷۸



نشر نوآور

مرکز پخش:

نوآور، تهران، خیابان انقلاب، خیابان فخر رازی، خیابان شهدای
ژاندارمری نرسیده به خیابان دانشگاه ساختمان ایرانیان، پلاک ۵۸
طبقه اول، واحد ۳ تلفن: ۹۲ - ۶۶۴۸۴۱۹۱ www.noavarpub.com

کلیه حقوق چاپ و نشر این کتاب مطابق با قانون حقوق مؤلفان و
مصنفان مصوب سال ۱۳۴۸ برای ناشر محفوظ و منحصراً متعلق به نشر
نوآور می‌باشد. لذا هرگونه استفاده از کل یا قسمتی از این کتاب (از
قبیل هر نوع چاپ، فتوکپی، اسکن، عکس برداری، نشر الکترونیکی، هر
نوع انتشار به صورت اینترنتی، سی دی، دی وی دی، فیلم فایل صوتی یا
تصویری و غیره) بدون اجازه کتبی از نشر نوآور ممنوع بوده و شرعاً
حرام است و متخلفین تحت پیگرد قانونی قرار می‌گیرند.

@Noavarpub



صفحه رسمی انتشارات نوآور در شبکه‌های اجتماعی

۶..... مقدمه

بخش اول: قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها..... ۱۱

قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها..... ۱۲

ماده ۱(قانون درآمد پایدار): ابزارهای تأمین منابع مالی..... ۱۲

ماده ۲(قانون درآمد پایدار): پرداخت عوارض و بهای خدمات..... ۱۳

ماده ۳(قانون درآمد پایدار): نرخ عوارض نوسازی..... ۱۵

ماده ۴(قانون درآمد پایدار): سهم شهرداری‌ها از تعرفه گذرنامه و گواهینامه رانندگی..... ۱۵

ماده ۵(قانون درآمد پایدار): سهم شهرداری‌ها از تخلفات رانندگی..... ۱۵

ماده ۶(قانون درآمد پایدار): اصلاح ماده ۱۵ قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی..... ۱۶

ماده ۷(قانون درآمد پایدار): اصلاح ماده ۲۸۰ قانون مالیات‌های مستقیم..... ۱۷

ماده ۸(قانون درآمد پایدار): سهم شهرداری‌ها از مالیات نقل و انتقال املاک..... ۱۸

ماده ۹(قانون درآمد پایدار): مهلت پرداخت عوارض و بهای خدمات..... ۱۸

ماده ۱۰(قانون درآمد پایدار): جریمه عدم پرداخت به موقع عوارض و بهای خدمات..... ۱۹

ماده ۱۱(قانون درآمد پایدار): گزارش توزیع عوارض ارزش افزوده..... ۱۹

ماده ۱۲(قانون درآمد پایدار): صورت‌های مالی و تفریغ بودجه سالانه..... ۲۰

ماده ۱۳(قانون درآمد پایدار): پیش‌بینی اخذ تسهیلات..... ۲۱

ماده ۱۴(قانون درآمد پایدار): سامانه اطلاعات نیروی انسانی شهرداری‌ها..... ۲۱

ماده ۱۵(قانون درآمد پایدار): سهم آموزش‌های کاربردی از عوارض متمرکز..... ۲۱

ماده ۱۶(قانون درآمد پایدار): اصلاح ماده ۱۰ قانون تأسیس و نحوه اداره کتابخانه‌های عمومی..... ۲۲

ماده ۱۷(قانون درآمد پایدار): فروش تراکم و تغییر کاربری..... ۲۲

بخش دوم: آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های اجرایی قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها

و دهیاری‌ها..... ۲۳

آیین‌نامه مالی موضوع ماده ۱ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها..... ۲۴

ماده ۱ آیین‌نامه مالی (موضوع ماده ۱ قانون درآمد پایدار): اصطلاحات..... ۲۴

ماده ۲ آیین‌نامه مالی (موضوع ماده ۱ قانون درآمد پایدار): ابزارهای تأمین مالی..... ۲۸

ماده ۳ آیین‌نامه مالی (موضوع ماده ۱ قانون درآمد پایدار): انتشار اوراق مالی..... ۲۸

ماده ۴ آیین‌نامه مالی (موضوع ماده ۱ قانون درآمد پایدار): تأمین منابع مالی خارجی..... ۲۹

ماده ۵ آیین‌نامه مالی (موضوع ماده ۱ قانون درآمد پایدار): تأسیس صندوق‌های سرمایه‌گذاری..... ۲۹

ماده ۶ آیین‌نامه مالی (موضوع ماده ۱ قانون درآمد پایدار): سرمایه‌گذاری در نهادهای مالی..... ۳۰

ماده ۷ آیین‌نامه مالی (موضوع ماده ۱ قانون درآمد پایدار): ضوابط و مقررات تضامین ذخیره‌گیری..... ۳۰

ماده ۸ آیین‌نامه مالی (موضوع ماده ۱ قانون درآمد پایدار): کمیته فنی بازرگانی سرمایه‌گذاری..... ۳۱

ماده ۹ آیین‌نامه مالی (موضوع ماده ۱ قانون درآمد پایدار): تأمین مالی پروژه‌های زیرساختی..... ۳۱

ماده ۱۰ آیین‌نامه مالی (موضوع ماده ۱ قانون درآمد پایدار): مدت بررسی طرح‌های سرمایه‌گذاری در کمیسیون..... ۳۱

ماده ۱۱ آیین‌نامه مالی (موضوع ماده ۱ قانون درآمد پایدار): ارائه فرصت‌های سرمایه‌گذاری..... ۳۳

ماده ۱۲ آیین‌نامه مالی (موضوع ماده ۱ قانون درآمد پایدار): فرآیند قراردادهای سرمایه‌گذاری..... ۳۲

ماده ۱۳ آیین‌نامه مالی (موضوع ماده ۱ قانون درآمد پایدار): سرمایه‌گذاری در نواحی ساحلی..... ۳۳

ماده ۱۴ آیین‌نامه مالی (موضوع ماده ۱ قانون درآمد پایدار): سرمایه‌گذاری در خارج از محدوده و حریم..... ۳۳

- ماده ۱۵ آیین نامه مالی (موضوع ماده ۱ قانون درآمد پایدار): تشویق فعالان سرمایه گذاری ۳۴
- ماده ۱۶ آیین نامه مالی (موضوع ماده ۱ قانون درآمد پایدار): ترتیبات قراردادی سرمایه گذاری ۳۴
- ماده ۱۷ آیین نامه مالی (موضوع ماده ۱ قانون درآمد پایدار): تضمین های انتخاب سرمایه گذار ۳۴
- ماده ۱۸ آیین نامه مالی (موضوع ماده ۱ قانون درآمد پایدار): دستورالعمل های لازم ۳۵
- آیین نامه اجرایی تبصره ماده ۱ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها ۳۶**
- دستورالعمل اجرایی عناوین عوارض و بهای خدمات و ترتیبات وصول آنها (دستورالعمل اجرایی موضوع تبصره ۲ ماده ۲ قانون درآمد پایدار) ۳۸**
- دستورالعمل اجرایی عناوین عوارض و بهای خدمات و ترتیبات وصول آنها/ فصل اول: تعاریف ۳۹
- دستورالعمل اجرایی عناوین عوارض و بهای خدمات و ترتیبات وصول آنها/ فصل دوم: ضوابط تنظیم عناوین عوارض و بهای خدمات ۳۹
- دستورالعمل اجرایی موضوع تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار/ فصل سوم: ضوابط اجرایی ۴۱
- آیین نامه اجرایی تبصره ماده ۸ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها ۶۵**
- بخش سوم: قانون مالیات بر ارزش افزوده ۷۳**
- قانون مالیات بر ارزش افزوده/ فصل اول: تعاریف و کلیات ۷۴**
- ماده ۱ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): مفاهیم و اصطلاحات ۷۴
- ماده ۲ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): عرضه کالاها و ارائه خدمات ۷۵
- ماده ۳ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): تاریخ تعلق مالیات و عوارض ۷۶
- ماده ۴ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): مهلت پرداخت مالیات و عوارض دوره مالیاتی ۷۶
- قانون مالیات بر ارزش افزوده/ فصل دوم: مأخذ، نرخ و نحوه محاسبه ۷۷**
- ماده ۵ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): مأخذ محاسبه مالیات و عوارض فروش کالا ۷۷
- ماده ۶ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): مأخذ محاسبه مالیات و عوارض واردات کالا ۷۹
- ماده ۷ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): نرخ مالیات و عوارض کالاها ۷۹
- ماده ۸ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): اعتبار مالیاتی ۷۹
- قانون مالیات بر ارزش افزوده/ فصل سوم: معافیت ها ۸۱**
- ماده ۹ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): معافیت از پرداخت مالیات و عوارض ۸۱
- ماده ۱۰ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): استرداد عوارض خرید نهاده ها ۸۸
- ماده ۱۱ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): مالیات و عوارض پرداختی گردشگران خارجی ۸۹
- ماده ۱۲ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): عضویت و ثبت معاملات در سامانه مؤدیان ۸۹
- قانون مالیات بر ارزش افزوده/ فصل چهارم: وظایف و تکالیف مؤدیان و اشخاص ثالث ۸۹**
- ماده ۱۳ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): ثبت نام در سامانه مؤدیان و ثبت معاملات ۸۹
- ماده ۱۴ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): عدم استقرار سامانه مؤدیان ۹۰
- ماده ۱۵ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): ثبت معاملات دستگاه های اجرایی در سامانه مؤدیان ۹۰
- ماده ۱۶ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): ملاحظات امنیتی ۹۰
- ماده ۱۷ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): کسر مالیات و عوارض پرداختی ۹۱
- ماده ۱۸ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): ثبت قراردادهای پیمانکاری در سامانه مؤدیان ۹۲
- ماده ۱۹ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): تعیین مدت دوره مالیاتی ۹۳
- ماده ۲۰ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): ایجاد کارپوشه واحد ۹۳
- ماده ۲۱ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): اشخاص حقوقی انحلال شده ۹۳
- ماده ۲۲ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): انتقال واحد صنفی ۹۴
- قانون مالیات بر ارزش افزوده/ فصل پنجم: ساختار سازمانی مالیات بر ارزش افزوده، وظایف و اختیارات آن ۹۴**

۹۴.....	ماده ۲۳ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): ساختار و تشکیلات سازمان
۹۴.....	ماده ۲۴ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): معنی فعال بودن کارپوشه مؤدی
۹۵.....	ماده ۲۵ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): تسری احکام قانون مالیات‌های مستقیم
۹۶.....	قانون مالیات بر ارزش افزوده / فصل ششم: مالیات کالاهاى خاص
۹۶.....	ماده ۲۶ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): نرخ مالیات و عوارض کالاها
۹۹.....	قانون مالیات بر ارزش افزوده / فصل هفتم: مالیات‌ها و عوارض خاص
۹۹.....	ماده ۲۷ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): عدم استانداردهای زیست محیطی
۱۰۱.....	ماده ۲۸ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): نرخ مالیات و عوارض سبز
۱۰۳.....	ماده ۲۹ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): عوارض سالانه وسائط نقلیه
۱۰۵.....	ماده ۳۰ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): مالیات نقل و انتقال انواع خودرو و موتورسیکلت
۱۰۶.....	ماده ۳۱ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): مالیات خروج مسافر ایرانی
۱۰۷.....	ماده ۳۲ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): عوارض حمل و نقل برون‌شهری مسافر
۱۰۷.....	ماده ۳۳ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): هزینه قابل قبول مالیاتی
۱۰۷.....	ماده ۳۴ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): اظهار و پرداخت مالیات از طریق سامانه مؤدیان
۱۰۷.....	قانون مالیات بر ارزش افزوده / فصل هشتم: جریمه‌ها
۱۰۷.....	ماده ۳۵ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): جریمه عدم عضویت در سامانه مؤدیان
۱۰۸.....	ماده ۳۶ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): جرائم تخلفات مؤدیان
۱۰۸.....	ماده ۳۷ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): جریمه تأخیر در پرداخت مالیات‌ها و عوارض
۱۰۹.....	قانون مالیات بر ارزش افزوده / فصل نهم: تخصیص، انتقال و توزیع مالیات
۱۰۹.....	ماده ۳۸ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): مالیات و عوارض موضوع مواد ۷، ۲۶ و ۲۸
۱۱۰.....	ماده ۳۹ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): سهم شهرداری‌ها و دهیاری‌ها
۱۱۱.....	ماده ۴۰ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): عوارض و جریمه‌های آلاینده‌ها
۱۱۲.....	ماده ۴۱ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): عوارض و جرایم خودروهای سبک و سنگین
۱۱۲.....	ماده ۴۲ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): ایجاد درآمد پایدار برای شهرداری‌ها
۱۱۳.....	ماده ۴۳ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): مالیات سلامت
۱۱۳.....	ماده ۴۴ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): سهم دولت
۱۱۳.....	ماده ۴۵ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): افزایش کمک‌های نقدی پرداختی به افراد تحت پوشش
۱۱۴.....	قانون مالیات بر ارزش افزوده / فصل دهم: سایر مقررات
۱۱۴.....	ماده ۴۶ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): عوارض و مالیات وصولی توسط گمرک
۱۱۴.....	ماده ۴۷ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): پرونده‌های مالیات بر ارزش افزوده
۱۱۴.....	ماده ۴۸ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): تسری ماده ۲۳۸ قانون مالیات‌های مستقیم
۱۱۵.....	ماده ۴۹ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): تسری ماده ۲۳۹ قانون مالیات‌های مستقیم
۱۱۵.....	ماده ۵۰ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): تسری ماده ۲۴۴ قانون مالیات‌های مستقیم
۱۱۸.....	ماده ۵۱ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): تسری ماده ۲۵۱ قانون مالیات‌های مستقیم
۱۱۸.....	ماده ۵۲ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): اصلاح ماده ۲۵۵ قانون مالیات‌های مستقیم
۱۱۸.....	ماده ۵۳ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): الحاق یک تبصره به ماده ۲۵۸ قانون مالیات‌های مستقیم
۱۱۹.....	ماده ۵۴ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): اصلاح تبصره ۲ ماده ۲۷۴ قانون مالیات‌های مستقیم
۱۱۹.....	ماده ۵۵ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): نسخ قوانین
۱۱۹.....	ماده ۵۶ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): احکام و مقررات
۱۲۰.....	ماده ۵۷ (قانون مالیات بر ارزش افزوده): تاریخ لازم‌الاجراء شدن

بخش چهارم: ضمایم مرتبط با قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها.... ۱۲۱

۱۲۲	ضمیمه شماره ۱ (موادی از قانون مجازات اسلامی، مصوب ۱۳۹۲/۰۲/۰۱).....
۱۲۵	ضمیمه شماره ۲ (موادی از قانون مالیات‌های مستقیم، مصوب ۱۳۶۶/۱۲/۰۳).....
۱۵۰	ضمیمه شماره ۳ (موادی از قانون نوسازی و عمران شهری، مصوب ۱۳۴۷/۰۹/۰۷).....
۱۵۳	ضمیمه شماره ۴ (موادی از قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی، مصوب ۱۳۸۹/۱۲/۰۸).....
۱۵۵	ضمیمه شماره ۵ (موادی از قانون مدیریت خدمات کشوری، مصوب ۱۳۸۶/۰۷/۰۸).....
۱۵۷	ضمیمه شماره ۶ (موادی از قانون محاسبات عمومی کشور، مصوب ۱۳۶۶).....
۱۶۰	ضمیمه شماره ۷ (موادی از قانون شهرداری‌ها، مصوب ۱۳۳۴/۰۴/۱۱).....
۱۷۶	ضمیمه شماره ۸ (آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی، مصوب ۱۳۹۴/۰۹/۲۲).....
۱۹۸	ضمیمه شماره ۹ (آیین‌نامه تضمین معاملات مشارکت عمومی - خصوصی).....
۲۲۳	ضمیمه شماره ۱۰ (دستورالعمل نحوه محاسبه ذخیره مطالبات مؤسسات اعتباری).....
۲۲۸	ضمیمه شماره ۱۱ (قانون تشویق و حمایت سرمایه‌گذاری خارجی).....
۲۳۷	ضمیمه شماره ۱۲ (اعضا و وظایف کارگروه تخصصی امور زیربنایی).....
۲۴۰	ضمیمه شماره ۱۳ (موادی از آیین‌نامه مالی دهیاری‌ها، مصوب ۱۳۸۲/۰۵/۲۶).....
۲۴۱	ضمیمه شماره ۱۴ (موادی از آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها، مصوب ۱۳۴۶/۰۴/۱۲).....
۲۴۲	ضمیمه شماره ۱۵ (موادی از قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، مصوب ۱۴۰۰).....
۲۴۳	ضمیمه شماره ۱۶ (موادی از قانون اصلاح مواد ۱ و ۷ قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی، مصوب ۱۳۹۹/۱۱/۱۵).....
۲۴۳	ضمیمه شماره ۱۷ (موادی از قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور).....
۲۵۰
۲۵۵	ماده ۱ آیین‌نامه اجرایی «ماده ۱ قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی».....
ماده ۸	آیین‌نامه اجرایی ماده ۴۴ قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی
۲۵۷
۲۵۸	ضمیمه شماره ۱۸ (موادی از قانون شوراهای اسلامی کشور).....
۲۶۶	ضمیمه شماره ۱۹ (آیین‌نامه اجرایی ماده ۱۵ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها، تفحصی ۱۴۰۱/۰۶/۱۷).....
۲۶۶	آیین‌نامه اجرایی ماده ۱۵ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها.....
۲۷۷	ضمیمه شماره ۲۰ (قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح‌های دولتی و شهرداری‌ها).....
۲۷۷
۲۷۹	ضمیمه شماره ۲۱ (موادی از قانون پایانه‌های فروشگاه‌ها و سامانه مؤدیان).....
۲۸۵	ضمیمه شماره ۲۲ (موادی از قانون برنامه پنج‌ساله ششم توسعه).....
۲۹۳	ضمیمه شماره ۲۳ (موادی از قانون امور گمرکی، مصوب ۱۳۹۰/۰۸/۲۲).....
۳۰۲	ضمیمه شماره ۲۴ (موادی از قانون رسیدگی به تخلفات اداری، مصوب ۱۳۷۲).....
۳۰۴	ضمیمه شماره ۲۵ (قانون نحوه واگذاری مالکیت و اداره امور شهرک‌های صنعتی).....
۳۰۹	ضمیمه شماره ۲۶ (موادی از قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور).....
۳۱۲	ضمیمه شماره ۲۷ (قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری-صنعتی، مصوب ۱۳۷۲).....

بخش پنجم: پی‌نوشت‌های مرتبط با ضوابط قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و

۳۱۹	دهیاری‌ها.....
۳۲۰	پی‌نوشت شماره ۱ (موادی از قانون برگزاری مناقصات، مصوب سال ۱۳۸۳).....
۳۲۴	پی‌نوشت شماره ۲ (موادی از قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی).....
۳۲۵	پی‌نوشت شماره ۳ (موادی از آیین‌نامه احداث بنا در خارج از محدوده قانونی و حریم شهرها).....

پی‌نوشت شماره ۴ (اساسنامه نمونه صندوق‌های پژوهش و فناوری غیردولتی سرمایه‌گذاری).....	۳۳۹
پی‌نوشت شماره ۵ (دستورالعمل اجرایی بند (خ) ماده ۴ آیین‌نامه تضمین).....	۳۴۰
پی‌نوشت شماره ۶ (ماده ۶ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۱)).....	۳۴۲
پی‌نوشت شماره ۷ (آیین‌نامه نحوه صدور تضمین‌های عهده دولت).....	۳۴۳
پی‌نوشت شماره ۸ (موادی از قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی).....	۳۵۲
پی‌نوشت شماره ۹ (موادی از قانون برنامه پنج‌ساله پنجم توسعه).....	۳۵۸
پی‌نوشت شماره ۱۰ (قانون نحوه پیگیری تحقق سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی).....	۳۶۳
پی‌نوشت شماره ۱۱ (دستورالعمل ماده ۱۴ قانون زمین شهری).....	۳۶۴
پی‌نوشت شماره ۱۲ (موادی از قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها).....	۳۶۹
پی‌نوشت شماره ۱۳ (قانون بازنشستگی پیش از موعد کارکنان دولت).....	۳۷۱
پی‌نوشت شماره ۱۴ (آیین‌نامه مزایا و معافیت‌های کارشناسان خارجی، مصوب ۱۳۴۵/۰۴/۲۳).....	۳۷۲
پی‌نوشت شماره ۱۵ (قانون نحوه هزینه کردن اعتباراتی که به موجب قانون از رعایت قانون محاسبات عمومی و سایر مقررات عمومی دولت مستثنی هستند، مصوب ۱۳۶۴/۱۱/۰۶).....	۳۷۴
پی‌نوشت شماره ۱۶ (ضوابط و مقررات منطقه‌بندی مسکونی شهرها، مصوب ۱۳۷۱/۰۲/۱۴).....	۳۷۷
کلیدواژه.....	۳۸۲
منابع و مأخذ.....	۳۸۷

لطفاً جهت دریافت اصلاحات یا الحاقات احتمالی
این کتاب به سایت انتشارات نوآور مراجعه فرمایید.

Noavarpub.com

نشر نوآور ضمن ارج نهادن و قدردانی از اعتماد شما به کتاب‌های این انتشارات، به استحضارتان می‌رساند که همکاران این انتشارات، اعم از مؤلفان و مترجمان و کارگروه‌های مختلف آماده‌سازی و نشر کتاب، تمامی سعی و همت خود را برای ارائه کتابی درخور و شایسته شما فرهیخته گرامی به کار بسته‌اند و تلاش کرده‌اند که اثری را ارائه نمایند که از حداقل‌های استاندارد یک کتاب خوب، هم از نظر محتوایی و غنای علمی و فرهنگی و هم از نظر کیفیت شکلی و ساختاری آن، برخوردار باشد.

با این وجود، علی‌رغم تمامی تلاش‌های این انتشارات برای ارائه اثری با کمترین اشکال، باز هم احتمال بروز ایراد و اشکال در کار وجود دارد و هیچ اثری را نمی‌توان الزاماً مبرا از نقص و اشکال دانست. از سوی دیگر، این انتشارات بنابه تعهدات حرفه‌ای و اخلاقی خود و نیز بنابه اعتقاد راسخ به حقوق مسلم خوانندگان گرامی، سعی دارد از هر طریق ممکن، به‌ویژه از طریق فراخوان به خوانندگان گرامی، از هرگونه اشکال احتمالی کتاب‌های منتشره خود آگاه شده و آن‌ها را در چاپ‌ها و ویرایش‌های بعدی آن‌ها رفع نماید.

لذا در این راستا، از شما فرهیخته گرامی تقاضا داریم در صورتی که حین مطالعه کتاب، با غلط‌های محتوایی و املائی برخورد نمودید، لطفاً این موارد را در کتاب و یا برگه جداگانه‌ای یادداشت نمایید و به صورت عکس، به همراه ذکر نام و شماره تماس خود، از طریق منوی بالای سایت نوآور، قسمت پشتیبانی (تیکت) و یا اسکن کردن بارکد زیر به واحد علمی ارسال نمایید، تا این موارد بررسی شده و در چاپ‌ها و ویرایش‌های بعدی کتاب، اعمال و اصلاح گردد و باعث هرچه پربارتر شدن محتوای کتاب و ارتقاء سطح کیفی، شکلی و ساختاری آن گردد.

نشر نوآور، ضمن ابراز امتنان از این عمل متعهدانه و مسئولانه شما خواننده فرهیخته و گرانقدر، به منظور تقدیر و تشکر از این همدلی و همکاری علمی و فرهنگی، پس از بررسی کارشناسان نوآور، در صورتی که اصلاحات درست و بجا باشد، متناسب با میزان موارد ارسال شده، به رسم ادب و قدرشناسی، کد تخفیفی جهت خرید کتاب‌های نشر نوآور به شما ارائه می‌شود.

همچنین نشر نوآور و پدیدآورندگان کتاب، از هرگونه پیشنهادهای، نظرات، انتقادات و راه کارهای شما عزیزان در راستای بهبود کتاب، و هرچه بهتر شدن سطح کیفی و علمی آن صمیمانه و مشتاقانه استقبال می‌نمایند.

در همین راستا از طریق پشتیبانی سایت (تیکت) با ما در ارتباط باشید.

QR Code Scan

دسترسی سریع به پشتیبانی (تیکت)

واحد علمی - گزارش اصلاحات



مَطَّلَع آيَاتِ قرآنِ کریم
هَسْت بِسْمِ... الرحمن الرحيم

مولا امیرالمؤمنین حضرت علی علیه السلام می فرمایند:

«تَنْزِيلُ الْمُعَوَّنَةُ عَلَى قَدْرِ الْمُؤَوَّنَةِ ***** روزی به اندازه هزینه فرود می آید.»

پروردگار زمین و زمان، جا و مکان، کیهان و کیان، و سپهر و افلاک گردون را شاکر و سپاسگزاریم که منت نهاد و توفیق داد تا در سایه الطاف لایزال ائمه اطهار علیهم السلام، در ادامه تدوین کتب مرتبط با قوانین و مقررات شهرداری‌ها، نخستین ویرایش کتاب «قانون درآمد پایدار شهرداری‌ها» را با اسلوب و روش متفاوت‌تر از سایر کتب قانونی، تحریر و تدوین نمائیم. در این کتاب علاوه بر اینکه تمام مستندات قانونی ذکر شده در متن «قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها» و آیین‌نامه‌های اجرای آن، در قالب ضامم مرتبط گردآوری و درج شده، موارد مورد اشاره در ضامم نیز، در قالب پی‌نوشت‌ها ارائه گردیده‌است لذا این کتاب علاوه بر اینکه لازم به نظر می‌رسد، احتمالاً کافی نیز باشد.

از دیگر ویژگی‌های منحصر به فرد کتاب حاضر می‌توان به موارد ذیل اشاره کرد:

۱. انتخاب عناوین مشخص و متناسب با متن ماده‌ها.
 ۲. استخراج کلیدواژه‌های ترکیبی و مفهومی از متن کتاب.
 ۳. عدم نیاز جهت رجوع به سایر منابع، در رابطه با موضوع کتاب.
 ۴. درج عناوین قوانین و مقررات، مقابل شماره ماده‌ها در کل کتاب.
 ۵. تشریح کامل واژگان تخصصی؛ به صورت پاورقی‌های مستمر و ممتد.
- اثر حاضر نیز همچون سایر منابع تألیفی در خصوص قوانین و مقررات شهرداری‌ها؛ بیش از هر چیز دیگری مدیون و وام‌دار هم‌راهی، هم‌دلی، هم‌آوایی، هم‌کاری و هم‌آهنگی ارزشمند و تأثیرگذار مجموعه مدیریت فهیم و اندیشمند نشر نوآور است.

با الهام از آموزه‌های ملی و دینی بر خود فرض می‌دانیم از زحمات و تلاش‌های هدفمند همه عزیزان تلاشگر انتشارات نوآور، از تولید تا توزیع و پخش؛ و به‌طور خاص از مدیریت عالی و فکور آن مجموعه گرانسنگ و گرانبقدر، برادران ارجمند نصیرنیا، صمیمانه تقدیر و تشکر نمائیم.

امید آن‌که در سایه توجهات آقا ولی عصر امام زمان مهدی موعود(عج)، اثر حاضر نیز به مانند سایر کتب تدوینی در رابطه با قوانین و مقررات شهرداری‌ها، مورد توجه و اقبال جامعه هدف قرار گرفته و گامی هر چند کوچک جهت عمل به مفاد «مقررات و قوانین شهرداری‌ها» در کشور عزیزمان ایران همیشه سرفراز باشد.

کتاب «قانون درآمد پایدار شهرداری‌ها» تقدیم می‌گردد به دستان پُرتوان و زحمت‌کش یک‌یک تمام پرسنل خدوم شهرداری‌ها، به‌ویژه نیروهای تلاشگر و کوشای خدمات شهری که؛

* در بهار دلنشین و زیبای طبیعت، با کاشت و نگهداشت، و آراستن و پیرایش گل‌ها و چمن‌ها، طراوت خاصی به شهرهای ایران پهنور می‌بخشند.

* در تابستان گرم و دوست‌داشتنی، با فعالیت‌های شبانه‌روزی شهرهای ایران زمین را بیش از پیش برای پذیرای قُدوم مهمانان و گردشگران تابستانی ایران زمین، آماده و مهیا می‌سازند.

* در پاییز زیبا و برگ‌ریزان، شهرهای کشور عزیزمان با خدمات تنظیفی، تمیزی، پاک‌ی و پاکیزگی نیروهای زحمت‌کش شهرداری‌ها، زیباتر و دلپذیرتر می‌گردد.

* در زمستان‌های سرد و برفی، با زحمات طاقت‌فرسای نیروهای خدماتی شهرداری‌ها در امور برف‌روبی و نمک‌پاشی، فعالیت‌های روزمره شهروندان تسهیل و تسریع می‌گردد. (البته در شهر اولین‌های ایران زمین، کهن شهر تبریز، از سال ۱۴۰۱ در راستای کاهش آسیب‌های نمک‌پاشی، برای اولین بار محلول پاشی جایگزین نمک‌پاشی شده‌است.)

اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۲ خورشیدی

محمد عظیمی آقداش

ویرایش اول: خرداد ماه ۱۴۰۳ خورشیدی

Noavar33@yahoo.com

@Noavarpub_com



بخش اول

— ♦ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها

قانون درآمد پایدار

و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها^۱

مصوب ۱۴۰۱/۰۴/۰۱

قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها

ماده ۱ (قانون درآمد پایدار): ابزارهای تأمین منابع مالی

شهرداری‌ها و دهیاری‌ها می‌توانند در چهارچوب قوانین و مقررات از انواع ابزارهای تأمین منابع مالی و روش‌های اجرائی مناسب برای اجرای طرح‌های مصوب شهری و روستایی و طرح‌های سرمایه‌گذاری و مشارکتی با پیش‌بینی تضامین کافی استفاده کنند.

آیین‌نامه مالی موضوع این ماده ظرف سه ماه از تاریخ لازم‌الاجراء شدن این قانون با پیشنهاد مشترک شورای عالی استان‌ها و وزارت کشور تهیه می‌شود و به تصویب هیأت وزیران می‌رسد.^۲

تبصره) دهیاری‌ها می‌توانند به عنوان دستگاه اجرائی از اعتبارات تملک دارایی‌ها استفاده نمایند.

آیین‌نامه اجرائی موضوع این تبصره ظرف سه ماه از تاریخ لازم‌الاجراء شدن این قانون توسط وزارت کشور با همکاری سازمان برنامه و بودجه کشور تهیه می‌شود و به تصویب هیأت وزیران می‌رسد.^۳

۱. قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها؛ مشتمل بر ۱۷ ماده و ۱۷ تبصره در جلسه علنی روز چهارشنبه مورخ یکم تیر ماه یک‌هزار و چهارصد و یک مجلس شورای اسلامی تصویب شد و در تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۲ به تأیید شورای نگهبان رسید.

۲. هیأت وزیران در جلسه ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ به پیشنهاد مشترک شورای عالی استان‌ها و وزارت کشور، آیین‌نامه مالی موضوع ماده ۱ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها را تصویب کرد.

ماده ۲ (قانون درآمد پایدار): پرداخت عوارض و بهای خدمات

کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که در محدوده و حریم شهر و محدوده روستا ساکن هستند و یا به نوعی از خدمات شهری و روستایی بهره می‌برند، مکلفند عوارض و بهای خدمات شهرداری و دهیاری را پرداخت نمایند.

تبصره ۱:

الف) درآمد از عوارض محلی: وجوهی است که برای تأمین بخشی از هزینه‌های شهر و روستا بر مواردی اعم از اراضی، مستحدثات^۴، تأسیسات، تبلیغات معابر و فضاهای درون شهری و روستایی و ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح‌های توسعه شهری و روستایی و دارایی‌های غیرمنقول مطابق قوانین و مقررات تعیین می‌گردد.

عناوین عوارض و ترتیبات وصول آن با پیشنهاد شورای اسلامی شهرها و بخش‌ها پس از تأیید شورای عالی استان‌ها، تهیه گردیده و دستورالعمل آن حداکثر تا پایان آذر ماه هر سال توسط وزیر کشور، تصویب و ابلاغ می‌شود.

وضع هرگونه عوارض به غیر از موارد اعلام شده ممنوع می‌باشد و مشمول یکی از مجازات‌های تعزیری^۵ درجه شش موضوع ماده ۱۹ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲/۰۲/۰۱ با اصلاحات و الحاقات بعدی^۶ خواهد بود. عوارض ابلاغی باید مطابق ضوابط ذیل باشد:

- ۱) تناسب وضع عوارض با توجه به شرایط محلی و دسته‌بندی شهرداری‌ها اعم از کلان‌شهرها (شهرهای بالای یک میلیون نفر)، سایر شهرها و روستاها.
- ۲) برنامه‌ریزی در جهت وضع عوارض بر بهره‌برداری به جای وضع عوارض بر سرمایه‌گذاری.

۳. هیأت وزیران در جلسه ۱۴۰۱/۱۲/۰۳ به پیشنهاد شماره ۱۵۷۲۷۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ وزارت کشور (با همکاری سازمان برنامه و بودجه کشور)، آیین‌نامه اجرایی تبصره ماده ۱ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها را تصویب کرده‌است. آیین‌نامه مزبور در بخش دوم کتاب ارائه شده‌است.

۴. مُسْتَحْدَثَات: جمع مستحدث و مستحدثه؛ بناهای نو برآورده، تازه به وجود آمده.

۵. مطابق ماده ۱۸ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲؛ تعزیر مجازاتی است که مشمول عنوان حد، قصاص یا دیه نیست و به موجب قانون در موارد ارتکاب محرمات شرعی یا نقض مقررات حکومتی تعیین و اعمال می‌گردد.

۶. به ضمیمه شماره ۱ (موادی از قانون مجازات اسلامی، مصوب ۱۳۹۲/۰۲/۰۱) رجوع شود.

- ۳) عدم اخذ عوارض مضاعف.
- ۴) ممنوعیت دریافت بهای خدمات و سایر عناوین مشابه در مواردی که عوارض، وضع یا ابطال شده باشد.
- ۵) عدم اجحاف و تبعیض در اخذ عوارض به‌ویژه بین اشخاص حقیقی و حقوقی.
- ۶) توجه به افراد ناتوان در پرداخت و لحاظ معافیت‌ها یا تخفیف برای گروه‌های ناتوان از جمله افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کشور.
- ۷) مبنای محاسبه عوارض در انواع عوارض محلی قیمت‌های معاملاتی موضوع ماده ۶۴ قانون مالیات‌های مستقیم مصوب ۱۳۶۶/۱۲/۰۳ با اصلاحات و الحاقات بعدی و تبصره‌های آن می‌باشد.^۷
- ۸) حداکثر رشد عوارض محلی نسبت به سال قبل به میزان تورم اعلامی مراجع ذیصلاح می‌باشد.
- ۹) بهای خدمات دریافتی توسط شهرداری‌ها و دهیاری‌ها منحصر در عناوینی است که در دستورالعمل موضوع صدر این تبصره به تصویب وزیر کشور رسیده است.
- ب) بهای خدمات: کارمزدی است که شهرداری، سازمان‌ها، مؤسسات و شرکت‌های وابسته به شهرداری‌ها و یا دهیاری‌ها در چهارچوب قوانین و مقررات در ازای ارائه خدمات مستقیم، وصول می‌کنند.
- تبصره ۲) چنانچه اجرای طرح‌های توسعه شهری و روستایی مصوب مراجع ذیصلاح مستلزم جابه‌جایی تأسیسات از جمله برق، آب و گاز باشد، باید بدون دریافت وجه توسط دستگاه‌های اجرائی انجام پذیرد. شهرداری‌ها و دهیاری‌ها از پرداخت هزینه روشنایی معابر، میادین و بوستان‌ها معاف می‌باشند.
- تبصره ۳) شهرداری‌ها و دهیاری‌ها موظفند کلیه عناوین و نحوه محاسبه عوارض را پس از طی مراحل قانونی، حداکثر تا پایان بهمن ماه برای اجراء در سال بعد به اطلاع عموم برسانند. وزارت کشور مسئول نظارت بر اجرای این تکلیف و معرفی مستنکفان به مراجع قانونی می‌باشد.
- تبصره ۴) برقراری هرگونه عوارض و سایر وجوه برای انواع کالاهای وارداتی و تولیدی و نیز ارائه خدماتی که در قانون مالیات بر ارزش افزوده و سایر قوانین، تکلیف مالیات و عوارض آنها تعیین شده است، همچنین برقراری عوارض به درآمدهای

۷. به ضمیمه شماره ۲ (موادی از قانون مالیات‌های مستقیم، مصوب ۱۳۶۶/۱۲/۰۳) رجوع شود.

مأخذ محاسبه مالیات، سود سهام شرکت‌ها، سود اوراق مشارکت، سود سپرده‌گذاری و سایر عملیات مالی اشخاص نزد بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی مجاز توسط شوراهای اسلامی و سایر مراجع ممنوع می‌باشد. تبصره ۵) از تاریخ لازم‌الاجراء شدن این قانون، تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷/۰۲/۱۷ با اصلاحات و الحاقات بعدی^۸ نسخ می‌گردد.

ماده ۳) قانون درآمد پایدار: نرخ عوارض نوسازی

نرخ عوارض نوسازی موضوع ماده ۲ قانون نوسازی و عمران شهری مصوب ۱۳۴۷/۰۹/۰۷ با اصلاحات و الحاقات بعدی^۹ به میزان دو و نیم درصد (۲/۵٪) ارزش معاملاتی آخرین تقویم موضوع صدر و تبصره ۳ ماده ۶۴ قانون مالیات‌های مستقیم^{۱۰} تعیین می‌گردد.

تبصره) مؤدیانی که از تاریخ لازم‌الاجراء شدن این قانون ظرف یک سال نسبت به تعیین تکلیف نحوه پرداخت عوارض نوسازی معوق خود اقدام نمایند، مشمول بخشودگی جرائم عوارض می‌شوند.

ماده ۴) قانون درآمد پایدار: سهم شهرداری‌ها از تعرفه گذرنامه و گواهینامه رانندگی

نیروی انتظامی موظف است علاوه بر تعرفه صدور و تمدید گذرنامه و گواهینامه رانندگی نسبت به دریافت ده درصد (۱۰٪) سهم شهرداری‌ها و واریز آن به حساب تمرکز وجوه وزارت کشور نزد خزانه‌داری کل کشور اقدام کند تا وزارت مزبور بر اساس میزان وصولی هر شهر به آن شهرداری پرداخت نماید.

ماده ۵) قانون درآمد پایدار: سهم شهرداری‌ها از تخلفات رانندگی

خزانه‌داری کل کشور موظف است از محل ماده ۲۳ قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی مصوب ۱۳۸۹/۱۲/۸ با اصلاحات و الحاقات بعدی^{۱۱}، هر ماه سهم شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور را به حساب تمرکز وجوه وزارت کشور نزد

۸. تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده، مصوب ۱۳۸۷/۰۲/۱۷: جلسات هیأت‌های حل اختلاف مالیاتی با حضور هر سه عضو رسمیت می‌یابد و رأی هیأت با اکثریت آراء قطعی و لازم‌الاجراء است، ولی نظر اقلیت باید در متن رأی قید گردد.

۹. به ضمیمه شماره ۳ (موادی از قانون نوسازی و عمران شهری، مصوب ۱۳۴۷/۰۹/۰۷) رجوع شود.

۱۰. به ضمیمه شماره ۲ (موادی از قانون مالیات‌های مستقیم، مصوب ۱۳۶۶/۱۲/۰۳) رجوع شود.

۱۱. به ضمیمه شماره ۴ (موادی از قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی، مصوب ۱۳۸۹/۱۲/۰۸) رجوع شود.

خزانه‌داری کل کشور و سهم سایر ذی‌نفعان را به حساب درآمد عمومی واریز کند. وزارت کشور موظف است جراثم وصولی هر استان را میان شهرداری‌ها و دهیاری‌های همان استان و بر اساس شاخص جمعیت، توزیع و حداکثر تا پانزدهم ماه بعد به حساب آنان واریز نماید.

ماده ۶ (قانون درآمد پایدار): اصلاح ماده ۱۵ قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی

ماده ۱۵ قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی و تبصره ۲ آن به شرح زیر اصلاح و یک تبصره به‌عنوان تبصره ۳ به آن الحاق می‌گردد:

اصلاحیه ماده ۱۵ قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی: شهرداری‌ها می‌توانند به‌منظور استفاده صحیح از عرض معابر شهری با تعیین محل‌های توقف حاشیه‌ای خودرو با هماهنگی پلیس راهور، از ابزارهای لازم از قبیل ایست‌سنج (پارکومتر) یا کارت توقف (کارت پارک) استفاده نموده و مبلغ مناسبی که شاخص‌های آن را شورای هماهنگی ترافیک استان بر اساس مدت زمان توقف و میزان شدت‌آمد (ترافیک) معابر تعیین می‌کند، پس از طی مراحل قانونی، از شهروندان اخذ و صرف توسعه حمل و نقل عمومی نماید. توقف بدون مجوز به‌منزله ارتکاب تخلف «توقف ممنوع» است.

اصلاحیه تبصره ۲ ماده ۱۵ قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی: اشخاص حقیقی و حقوقی متصدی حمل و نقل بار خودروبی درون شهری موظفند نسبت به ثبت برنامه و پرداخت هزینه صدور آن به میزان بیست هزار (۲۰,۰۰۰) ریال اقدام کنند. صددرصد (۱۰۰٪) درآمد فوق به حساب شهرداری محل واریز می‌گردد تا صرف توسعه حمل و نقل عمومی و زیرساخت‌های شهری شود.

مبلغ مذکور هر سه سال یک‌بار به پیشنهاد وزارت کشور و تصویب هیأت وزیران قابل اصلاح می‌باشد. وزارت کشور موظف است نسبت به راه‌اندازی سامانه ثبت اطلاعات برنامه ظرف شش ماه اقدام کند.

تبصره ۳ الحاقیه به ماده ۱۵ قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی: شهرداری‌های شهرهای بالای پانصد هزار نفر جمعیت و مراکز استان‌ها می‌توانند عوارض صدور مجوز ورود به محدوده‌های طرح ترافیک و زوج و فرد را در چهارچوب ضوابط شورای عالی هماهنگی ترافیک شهرهای کشور و با رعایت مصوبات شورای هماهنگی ترافیک استان‌ها (در تهران شورای حمل و نقل و ترافیک شهر تهران) مطابق با قوانین و مقررات با تأیید وزیر کشور وصول نمایند.

ماده ۷ (قانون درآمد پایدار): اصلاح ماده ۲۸۰ قانون مالیات‌های مستقیم

ماده ۲۸۰ قانون مالیات‌های مستقیم به شرح ذیل اصلاح و یک تبصره به آن الحاق می‌شود:

اصلاحیه ماده ۲۸۰ قانون مالیات‌های مستقیم: سازمان امور مالیاتی کشور موظف است معادل یک درصد (۱٪) از کل درآمدهای حاصل از این قانون را به حساب تمرکز وجوه وزارت کشور نزد خزانه‌داری کل کشور واریز کند. وزارت کشور موظف است وجوه مذکور را برای کمک به اجرای طرح‌های شهری و روستایی با اولویت حمل و نقل عمومی و پرداخت تسهیلات میان شهرداری‌های زیر دویست و پنجاه هزار نفر جمعیت، [هفتاد درصد (۷۰٪) شهرهای زیر پنجاه هزار نفر جمعیت و دهیاری‌های شهرستان‌های مربوطه و سی درصد (۳۰٪) شهرهای پنجاه تا دویست و پنجاه هزار نفر جمعیت و دهیاری‌های شهرستان‌های مربوط]، مطابق با دستورالعملی که به وسیله وزارت کشور و با همکاری شورای عالی استان‌ها ظرف شش ماه از تاریخ لازم‌الاجراء شدن این قانون، تهیه و توسط وزیر کشور ابلاغ می‌گردد، هزینه نماید.

مالیات سازمان‌ها و مؤسسات وابسته به شهرداری‌ها که به موجب قانون برای انجام وظایف ذاتی شهرداری در امور عمومی، شهری و خدماتی تشکیل شده‌اند و صددرصد (۱۰۰٪) سرمایه آن متعلق به شهرداری است، با نرخ صفر محاسبه می‌شود.

تبصره الحاقیه به ماده ۲۸۰ قانون مالیات‌های مستقیم: کلیه بازپرداخت‌های مربوط به تسهیلات موضوع این ماده، در صندوقی تحت عنوان «صندوق توسعه شهری و روستایی» متمرکز می‌شود تا به طور اختصاصی توسط وزارت کشور و با همکاری شورای عالی استان‌ها، صرف ارائه تسهیلات به طرح‌های اولویت‌دار گردد.

اساسنامه این صندوق ظرف شش ماه پس از ابلاغ این قانون به پیشنهاد وزارت کشور و وزارت امور اقتصادی و دارایی و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به تصویب هیأت وزیران خواهد رسید.

هزینه‌های ایجاد و پشتیبانی صندوق توسعه شهری و روستایی از محل منابع این ماده تأمین می‌گردد.